



Comune di Lumino

# InfoLumino

No. 1/2012

Febbraio 2012

## Periodico d'informazione del Municipio di Lumino

---

Care e Cari Luminesi,

il Municipio di Lumino ha deciso di pubblicare un'edizione del bollettino "InfoLumino" allo scopo di fornire una panoramica sulle ultime principali decisioni prese dal Consiglio comunale e dal Municipio.

### **Moltiplicatore d'imposta ridotto dal 100% al 95% già nel 2011**

**Il Municipio di Lumino ha proposto al Consiglio comunale la riduzione del moltiplicatore d'imposta 2011 dal 100% al 95%.** Il Consiglio comunale, al quale spetta, dopo la sentenza del Tribunale Cantonale Amministrativo (prima era di competenza dell'Esecutivo), la decisione sul moltiplicatore d'imposta, ha approvato la proposta nella sua seduta straordinaria del 27 ottobre 2011. Il difficile e paziente lavoro di risanamento delle finanze comunali, oltre a permettere la ricostituzione di un capitale proprio di oltre 2,5 milioni di franchi, l'abbassamento del debito pubblico a circa 5,3 milioni di franchi, il miglioramento di tutti gli indici finanziari e l'innalzamento del ritmo d'investimenti annuali a circa 800'000 franchi, ha creato i necessari spazi per ridurre il moltiplicatore d'imposta a beneficio di tutti. Da rilevare che la riduzione del moltiplicatore, proposta dall'Esecutivo anche in risposta ad un'interpellanza dei Consiglieri comunali PLRT del 8 giugno 2011, non è stata effettuata a scapito dei servizi pubblici erogati. Nella seduta ordinaria del 19 dicembre 2011, **il Consiglio comunale ha approvato la proposta del Municipio di confermare il moltiplicatore d'imposta al 95% anche per il 2012.** La riduzione del moltiplicatore rappresenta un importante passo nell'implementazione della strategia del Comune volta a valorizzare il territorio e a migliorarne la qualità di vita.

### **Preventivo 2012 dell'amministrazione comunale: moltiplicatore d'imposta mantenuto al 95%, conti equilibrati, investimenti lordi in crescita e ulteriore diminuzione del debito pubblico**

Per il 2012 si prevede una chiusura con un leggero disavanzo d'esercizio relativo alla gestione corrente, un aumento degli investimenti lordi e un'ulteriore diminuzione del debito pubblico. Il Municipio prevede che per il 2012 i conti si chiuderanno con un disavanzo pari a circa 85'000 franchi. Le spese correnti (senza ammortamenti e addebiti interni) sono stimate a circa 3,51 milioni di franchi e mostrano un aumento del 4,9% pari a circa 165'000 franchi nei confronti del preventivo 2011, mentre i ricavi correnti (senza imposte comunali e senza accrediti interni) aumentano del 19,7% (circa 240'000 franchi) a circa 1,5 milioni di franchi. L'evoluzione del gettito delle imposte comunali è soddisfacente, considerata anche la difficile situazione congiunturale. Il Municipio stima un gettito complessivo di circa 2,73 milioni di franchi (con il moltiplicatore al 95%) in crescita di circa 330'000 franchi dall'ultimo gettito accertato (2008, moltiplicatore al 100%). Il contributo di livellamento segna un aumento a 350'000 franchi. Non va dimenticato che il Comune di Lumino applica un tasso d'ammortamento ordinario sui beni amministrativi pari a circa il 10% (che corrisponde a circa 775'000 franchi), quando solo nel 2007 era ancora pari al 5,63%. L'aumento delle spese correnti nei confronti del preventivo 2010 è principalmente dovuto alla crescita delle spese "obbligatorie", quello dei ricavi correnti alla crescita del contributo di livellamento e alla registrazione delle sopravvenienze d'imposte. Nel corso del 2012 il Comune dovrebbe realizzare degli investimenti lordi pari a circa 1,5 milioni di franchi, necessari per mantenere un servizio pubblico efficiente e realizzare alcuni progetti strategici (si prevede ad esempio di iniziare con i lavori di sistemazione del centro paese). L'onere per investimento netto è però pari a circa soli 206'000 franchi in quanto il Municipio intende, a seguito della conclusione del Piano generale di smaltimento (PGS) e alla realizzazione di un'importante parte delle sottostrutture previste in tale documento pianificatorio, procedere con una nuova emissione dei contributi di costruzione delle canalizzazioni per il finanziamento delle stesse. Con tale acconto, stimato a 1,15 milioni di franchi, il Municipio valuta di riuscire a coprire circa

metà degli investimenti residui relativi alle canalizzazioni. Ricordiamo che si prevede un costo di circa 9,1 milioni di franchi per eseguire tutte le strutture necessarie. Il Comune ha già realizzato opere per un valore di 3,45 milioni di franchi. I sussidi cantonali per la realizzazione dovrebbero essere pari a 2,4 milioni di franchi. Ne consegue che, calcolando una partecipazione al costo delle opere pari al 60% (si tratta del minimo previsto dalla legge ed è stato deciso, su proposta del Municipio, dal Consiglio comunale nel corso del 2011) da parte dei proprietari dei fondi serviti o che possono essere serviti dall'opera, il totale a loro carico risulterebbe di circa 4 milioni di franchi (60% di franchi 6,7 milioni). Considerato che a partire dal 1987 e a scadenze irregolari fino al 1999, il Municipio di Lumino ha provveduto all'incasso parziale dei contributi di costruzione incassando circa franchi 1,7 milioni, i contributi rimanenti a carico dei proprietari sarebbero pari a 2,3 milioni di franchi. Il Municipio informerà comunque ancora compiutamente i proprietari dei fondi sulle modalità e le tempistiche dei prelievi. Complessivamente, l'autofinanziamento è pari a circa 690'000 franchi e, quindi, il debito pubblico dovrebbe diminuire di circa 480'000 franchi. Per maggiori informazioni relative ai conti 2011 e all'evoluzione della situazione finanziaria del Comune si veda il Messaggio municipale 19/2011. Per maggiori informazioni relative al PGS e ai contributi di costruzione per le canalizzazioni si veda il Messaggio municipale 14/2010, scaricabile dal sito [www.lumino.ch](http://www.lumino.ch).

## **Preventivo 2012 dell'Azienda comunale acqua potabile**

Il Municipio stima per il 2012 entrate pari a circa 185'000 franchi e uscite pari a circa 183'000 franchi, per un avanzo d'esercizio pari a circa franchi 2'000. Va ricordato che l'Azienda è tenuta al pareggio dei conti: non può quindi fare né utili né perdite. Il Municipio prevede di continuare a investire nel risanamento delle strutture per migliorare il servizio. Va rilevato come, anche a fronte della crescita della popolazione, il fabbisogno di approvvigionamento idrico continui ad aumentare, necessitando di importanti investimenti per le infrastrutture di raccolta e distribuzione dell'acqua potabile. Il Municipio intende prendere delle misure volte a migliorare tale situazione, anche in funzione delle risultanze del Piano Generale Acquedotto (PGA), che sarà presentato ancora nel 2012.

## **Continuano gli investimenti per migliorare le nostre strade e le sottostrutture**

Dopo i lavori di rifacimento del manto stradale, delle condutture dell'acqua potabile e il lavoro di risanamento o sostituzione (dove esistenti) delle canalizzazioni in via Matro, via Bosniga, via Orbello, via Monticello, via Volta del Carro e via Rampighetta, sono terminati anche i lavori in via Carrale di mezzo e via Selva (da via Carrale di mezzo a via Molinera) e in via alle Scuole. Sono ora iniziati anche gli interventi in Via Molinera. Nella seduta straordinaria del 27 ottobre 2011, il Consiglio comunale ha approvato una richiesta di credito di 390'000 franchi per la sostituzione della canalizzazione di Via Molinera e di Carrale degli Orefici. Approfittando dei lavori in corso, il Municipio ha anche eseguito degli interventi di abbellimento dell'incrocio tra Via Selva, Via Canaa e Via Carrale di Mezzo, lastricandone la superficie con dei dadi in granito ticinese. L'intervento è conforme alla strategia del Municipio volta a valorizzare il nostro territorio: come già per la piazzetta del Settecentesimo e per il sagrato della Chiesa di Berté, tale incrocio è considerato d'interesse storico per la presenza della Cappella ed è per questa ragione che il Municipio ha deciso di abbellirla. La posa della pavimentazione pregiata è anche in linea con quanto previsto per la piazza della Chiesa di vicina realizzazione. I prossimi tratti su cui effettuare i lavori saranno i seguenti: via Molinera e in seguito Via Berté (manto stradale, condutture dell'acqua potabile e canalizzazione – dove presente). Gli interventi di risanamento o sostituzione delle canalizzazioni sono effettuati conformemente a quanto previsto nel Piano generale di smaltimento (PGS) approvato dal Consiglio comunale nel corso del 2010. All'Esecutivo preme rilevare che i lavori di manutenzione in corso sono fondamentali per continuare a erogare i servizi di base di qualità, questo pur riconoscendo che a volte, purtroppo, creano inconvenienti alla circolazione veicolare. Il Municipio desidera ringraziare tutta la popolazione per la pazienza e la comprensione dimostrata.

## **Moderazione del traffico**

Nell'ambito dei lavori per via alle Scuole, via Molinera e via Berté si effettueranno anche gli interventi di moderazione del traffico (per via alle Scuole sono già stati effettuati). Gli stessi saranno eseguiti conformemente a uno studio apposito commissionato dal Municipio a degli esperti in materia e conclusosi nel corso del 2011. L'Esecutivo prevede d'intervenire puntualmente anche in altre zone considerate critiche (conformemente al citato studio) indipendentemente dai lavori di rifacimento del manto stradale.

## Istituto scolastico

Per quel che concerne l'istituto scolastico, dopo aver effettuato i lavori per rendere conformi gli stabili alle nuove normative relative alla polizia del fuoco e alle norme UPI, il Municipio sta terminando le opere di rifacimento del parco giochi alle scuole dell'infanzia e delle scuole elementari. L'Esecutivo, anche su segnalazione dei docenti e dei genitori, sta valutando delle misure per adeguare le infrastrutture per meglio far fronte al crescente numero di allievi. Per il momento, grazie alla convenzione concernente la frequenza dell'Istituto scolastico comunale di Arbedo-Castione da parte degli allievi in età di scuola dell'infanzia e di scuola elementare a Lumino in via Carrale di Bergamo, via Quatorta, parte di Via Bellinzona, via alla Torre, via al Sasso, parte di via Castione e parte di via Campagna, e ad alcune misure logistiche transitorie la situazione è sotto controllo, anche se qualche disagio non manca. Le proiezioni mostrano però un incremento degli allievi (si ricorda che già da quest'anno le sezioni alle scuole elementari sono passate da tre a quattro) ed è perciò necessario adottare misure di natura logistica (come ad esempio l'ampliamento degli stabili) per risolvere la questione a lungo termine. In quest'ottica, il Municipio proporrà delle misure a breve. Da rilevare che alcuni disagi sorti nei primi mesi dell'anno scolastico, legati alla ripartizione delle classi e causati anche da eventi non previsti (arrivo di nuovi allievi, difficoltà ad assumere un docente - previsto dall'inizio dell'anno scolastico per il tramite di un piano occupazionale) a sostegno dell'unica pluriclasse sono stati risolti, in collaborazione con l'ispettrice, i docenti e i genitori (ai quali vanno i nostri più sentiti ringraziamenti) con l'assunzione di un docente d'appoggio. Un'altra questione, che sembra aver destato qualche preoccupazione, è relativa all'insegnamento religioso nelle scuole elementari. Il Municipio ricorda che nella congrua versata dalla Parrocchia al Parroco è pure inclusa la remunerazione per tale insegnamento. Se il Parroco, per motivi legati alla propria attività pastorale o all'insegnamento in altre scuole o altro ancora, ritiene di non riuscire ad adempiere a tale compito può anche incaricare un docente laico di sostituirlo. Questa eventualità si è verificata, come già successo alcune volte in passato, per l'anno scolastico in corso. Su specifica richiesta del Parroco di valutare un contributo per la docente laica da lui incaricata, il Municipio si è preso il tempo per valutare attentamente la situazione, optando, dopo aver ottenuto i necessari chiarimenti (non senza qualche difficoltà che ha reso il tutto un po' macchinoso), per mantenere lo status quo. All'Esecutivo preme a ogni modo ringraziare l'attuale docente laica messasi a disposizione per sostituire il Parroco per l'insegnamento religioso con piena soddisfazione di tutti.

## Altri importanti progetti e attività volti a valorizzare il nostro territorio e migliorare la qualità dei servizi pubblici

Continuano i lavori per **il rifacimento della Piazza della Chiesa**. I lavori di preparazione sono piuttosto lunghi, poiché per realizzare il progetto occorre modificare il Piano Regolatore (PR): attività molto laboriosa anche in termini di tempo. L'adozione della variante "Piazza" del PR è stata bloccata per alcuni mesi da un'opposizione, che è però ora stata respinta. Il Municipio prevede quindi di poter iniziare le opere nel corso di quest'anno. Continuano peraltro anche i lavori per la **modifica generale del Piano Regolatore**.

Nel corso di quest'anno dovrebbero iniziare i lavori per **ampliare il sagrato della Chiesa di Berté**, ora bloccati da un'opposizione. L'Esecutivo prevede di poter iniziare ancora quest'anno la realizzazione delle opere di ampliamento del sagrato, così da formare la "piazza alta" del Paese.

Come già comunicato, il Municipio ha anche ammortizzato definitivamente la partecipazione alla "**Funivia Pizzo di Claro SA**" di franchi 150'000 e ha registrato a "Perdite su debitori" il prestito e gli interessi pari a circa franchi 140'000. Dal punto di vista contabile, la situazione del Comune è quindi "sistemata". Sulla base di uno studio effettuato da specialisti in materia, l'Esecutivo ha proposto (Messaggio municipale 18/2011) al Consiglio comunale di convertire il prestito in capitale azionario della società, così da aumentare la quota del Comune nella Società anonima. L'operazione comporta anche un aumento dei rischi per il Comune (maggiori responsabilità finanziarie e politiche in caso di fallimento della Società e impossibilità di recuperare il prestito) e ha quindi chiesto, per una questione di "simmetria dei sacrifici", un gesto da parte di alcuni proprietari che vantano un prestito di franchi 150'000 (tasso d'interesse al 3%) nei confronti della Società anonima. I proprietari in questione hanno deciso, in un primo momento, di congelare il pagamento degli interessi per tre anni, mentre il Consiglio di amministrazione si è impegnato a raccogliere nuovi contributi volontari e di solidarietà. L'Assemblea degli azionisti della Società, svoltasi il 27 giugno 2011, ha già approvato il principio dell'aumento del capitale societario (necessario per convertire il prestito del Comune in capitale). Il Consiglio Comunale ha a sua volta approvato la proposta del Municipio nella sua seduta del 19 dicembre 2011. La

funivia è importante non solo per i proprietari che si recano alle loro cascine, ma è anche uno strumento per valorizzare il territorio comunale. L'Esecutivo intende quindi intervenire a suo sostegno. Oltre al sostegno diretto, il Municipio sta valutando delle misure volte a incrementare il numero di risalite, essenziali per la sostenibilità finanziaria della Funivia, quali per esempio la realizzazione di una pista di mountain bike.

Sono entrati anche nel vivo i lavori per la realizzazione di una **passerella pedonale e ciclabile sul Riale Grande** ubicata tra la palestra e la scuola dell'infanzia con il relativo percorso in conformità col Piano Regolatore, così da garantire la sicurezza del tragitto casa-scuola dei bambini della zona dei "palazzi" e del futuro nuovo quartiere, che dovrebbe sorgere sulla sponda sinistra del Riale Grande tra via Bosniga e la Cantonale.

A breve inizieranno i lavori per **la sistemazione di via Bierino**. Si ricorda che l'Esecutivo propone di realizzare un tronco stradale a fondo cieco con una piazza di giro. Da rilevare che sulla tratta saranno anche posati una nuova canalizzazione e saranno sostituite le condutture dell'acqua potabile.

L'Esecutivo ha anche deciso di sistemare **la pista ciclabile d'importanza nazionale (Mesocco-Bellinzona) che corre sulla sponda sinistra del fiume Moesa tra la zona Bassa e il Comune di Arbedo-Castione**. Una parte della strada, vicino al confine con Arbedo-Castione, è scoscesa creando evidente pericolo.

All'Esecutivo preme anche informare che, grazie alla Sezione Samaritani di Lumino, **è stato installato il defibrillatore presso la biblioteca comunale**.

Il Municipio è inoltre sempre al lavoro per trovare **una soluzione definitiva alla questione della palazzina in via ai Ronchi**. La situazione è purtroppo complicata e richiede più tempo del previsto.

Per quel che concerne l'Azienda acqua potabile, il Consiglio comunale ha approvato la richiesta di credito del Municipio per la **partecipazione agli investimenti di miglioria delle infrastrutture del Consorzio Acquedotto Brogoldone-Saurù**. Tale proposta, che sarà formalizzata tramite una convenzione specifica, include anche un accordo per l'acquisto dell'esubero di acqua potabile proveniente dalla sorgente di Brogoldone. Oltre a investire nella valorizzazione del territorio, l'accordo permette quindi di recuperare preziosa acqua di sorgente che prima andava persa.

In risposta a un'interpellanza di una Consiglieria comunale PLRT, il Municipio **ha proposto al Consiglio comunale una modifica delle regole sulla quiete pubblica**. E' stato modificato l'articolo 50 del Regolamento comunale che statuisce ora che fra le 23 e le 7 (prima le 8) è vietato disturbare la quiete notturna con rumori molesti. Tale norma si applica anche all'esecuzione di lavori rumorosi tra le 20 (prima le 19) e le 7 (prima le 8) e tra le 12 e le 13. Al sabato è vietata l'esecuzione di lavori con macchinari e utensili rumorosi prima delle 8 (prima le 9), fra le 12 e le 13 (prima le 14) e dopo le 19. Si ricorda che, salvo casi speciali autorizzati dal Municipio, è vietata l'esecuzione di lavori od opere feriali la domenica e negli altri giorni festivi legalmente riconosciuti a livello cantonale. Qualsiasi attività eccessivamente rumorosa è poi vietata la domenica e durante i giorni festivi.

Infine, nella sua seduta del 19 dicembre 2011, il Consiglio comunale ha approvato una richiesta di credito di 47'000 franchi per **la numerazione civica degli edifici sul territorio comunale** (Messaggio municipale 21/2011). Tale numerazione è importante per migliorare i servizi di approvvigionamento ed è stata caldeggiata sia dalla Confederazione sia dal Cantone. Per coprire parte dei costi ai proprietari sarà richiesto un contributo di 50 franchi per targa posata. Il Municipio ha anche proposto il completamento dello stradario comunale, in quanto alcune vie non avevano ancora il nome. Da rivelare al riguardo che l'Esecutivo ha anche proposto la creazione della **via arch. Marco Mades** (rinominando parte della centrale Via Molinera - da Via Bellinzona all'incrocio con Via Molinera e Via del Torchio), in onore della famiglia Mades. Lo stemma della famiglia Mades è anche quello del nostro Comune. Marco Mades è stato un famoso architetto molto attivo nella Roma della seconda metà del sedicesimo secolo.

Ringraziandovi per la vostra attenzione, il Municipio coglie l'occasione per porgevi i più cordiali saluti.